

Nostavan ekoteollisuusalue

Kysymyksiä ja vastauksia

15.10.2025

Lisätiedot

www.hollola.fi/ekoteollisuusalue

Kimmo Haapea

Liiketoimintakehittäjä | Projektipäällikkö

044 718 0950

kimmo.haapea@ladec.fi

Green Logistics & Technology Park -hanke

Hollola LADEC
LAHDEN SEUDUN KEHITYS

Testaa tietosi Nostavan ekoteollisuusalueesta!

Osallistu leikkimieliseen tietovisaan bussimatkan aikana.

Liity oheisen QR-koodin kautta tai osoitteessa

www.menti.com koodilla 3605 9719.



Euroopan unionin
osarahoittama

innokaupungit

Mikä on Nostavan ekoteollisuusalue?

Nostavan ekoteollisuusalueella tehdään käytetyistä materiaaleista uusia raaka-aineita. Yritykset hyödyntävät toistensa sivuvirtoja, jolloin säästetään kustannuksia ja syntyy uusia liiketoimintamahdollisuuksia.

Toiminta vähentää jätettä ja suojelee ympäristöä, koska neitseellisiä raaka-aineita korvataan kierrätetyillä. Alue rakentaa Hollolasta kestäväen teollisuuden edelläkävijän.

Mitä hyötyä hankkeesta on Hollolalle?

- Uusia verotuloja, joilla voidaan rahoittaa erilaisia palveluja
- Satoja uusia työpaikkoja eri toimialoille ja koulutustasoisille:
 - rakentamisvaiheessa työtä infrarakentajille useiden vuosien ajan
 - lisäksi jokainen uusi toimija tarvitsee omia työntekijöitä
- Valmis alue työllistää arviolta vähintään sata uutta ihmistä

Miten hankkeeseen liittyvät mielikuvat eroavat todellisuudesta?

Nostavan hankkeeseen liittyy virheellinen mielikuva siitä, että kyseessä olisi kaatopaikka.

Todellisuudessa Nostavalle on suunnitteilla korkeatasoinen teollisuusalue, jossa yritykset toimivat kiertotalouden periaatteiden mukaan.

Nostava merkitsee uutta kasvua ja mahdollisuuksia. Alueen kehittämisessä sitoudutaan avoimuuteen, yhteistyöhön ja rehelliseen vuorovaikutukseen.

Milloin päästään näkemään, mitä alueelle on suunniteltu?

Hollolan kunta järjestää vuoden 2026 alussa yleisötilaisuuden, johon Lahden Seudun Kehitys LADEC osallistuu. Tilaisuudessa kerrotaan tarkemmin ekoteollisuusalueesta ja esitellään havaintomateriaalia.

Jatkossa hankkeen etenemisestä ja ekoteollisuusalueen rakentumisesta kerrotaan muun muassa hankkeen verkkosivuilla, Hollolan kunnan Facebook-tilillä ja mediatiedotteiden kautta.

Miksi tämä on tärkeää?

Nostavan ekoteollisuusalue on moderni ratkaisu, joka tukee alueellista talouskasvua ja kannattavaa kiertotalousliiketoimintaa. Ympäristöstä huolehditaan tarkkojen lupaprosessien ja valvonnan avulla.

Hanke vahvistaa Hollolan elinvoimaa, houkuttelee uusia yrityksiä ja antaa kunnalle mahdollisuuden olla mukana rakentamassa kestävää tulevaisuutta.

Millaisia yrityksiä alueelle tavoitellaan?

Rakentamisvaiheessa alueella toimii kiviainesta hyödyntäviä yrityksiä, kuten betonituotetehtaita ja kiviainestehtaita.

Toiminnan käynnistyessä alueelle sijoittuu lisää teollisuuden toimijoita, jotka hyödyntävät toistensa sivuvirtoja. Näitä voivat olla esimerkiksi asfalttiasemat, puumateriaalien ja käytettyjen sähkö- ja elektroniikkalaitteiden jatkojalostuslaitokset. Alueella ei jalosteta biojätettä.

Miksi multimodaaliterminaalia suunnitellaan Nostavalle?

Multimodaaliterminaali yhdistää tie- ja rautatieliikenteen, ja sen sijainnin on oltava radan varressa lähellä valtatieä. Nostava tarjoaa hyvällä sijainnilla alueen, joka täyttää kriteerit, kun taas Lahden keskustaan kaavailtu terminaali soveltuu tähän huonosti.

Maakuntaliitto valitsi paikan vuoden 2023 suunnitelmassa, ja myös EU edellyttää Lahden seudun kokoiselta alueelta tällaista terminaalia.

Mitä tapahtuu seuraavaksi?

Hanketta on valmisteltu jo pitkään muun muassa erilaisilla selvityksillä. Seuraavana keskeisenä tavoitteena on saada valmiiksi kaava, joka koskee sekä ekoteollisuusaluetta että logistiikkaa.

Rakennusvaihe voidaan saada käyntiin lähivuosina. Rakentaminen etenee vaiheittain ja kestää reilut 10 vuotta. Sen jälkeen ekoteollisuusalueen käyttöikä kestää noin vuoteen 2100 asti.